



Bank Polski

PKO BANK POLSKI SPÓŁKA AKCYJNA - ODDZIAŁ 1 W WAŁBRZYCHU

Poglądowy harmonogram spłaty kredytu inwestorskiego NASZ REMONT z premią termomodernizacyjną z BGK

Symulacja modelowa prezentująca - na dzień jej sporządzania - wysokość miesięcznych rat kapitalowo-odsetkowych, przygotowana została na podstawie założeń i w zakresie zalecanym przez Komisję Nadzoru Finansowego w Rekomendacjach S i T. Določono wszelkich starań w celu zapewnienia rzetelności, prawidłowości i kompletności prezentowanych informacji, jednakże Odbiorca niniejszej prezentacji został poinformowany, że ostateczne warunki spłaty określone zostaną w umowie kredytu, a prezentowany harmonogram ma wyłącznie charakter poglądowy i przygotowany został w oparciu o informacje podane przez Wnioskodawcę.

(proszę wybrać i wypełnić wyłącznie pola niebieskie)

Kredyt na budynek przy ul. Łukasiewicza 18-24 w Głuszczy

Wartość inwestycji	570 235 zł		
Udział własny	1,21%		
Kwota wniesionego udziału własnego	6 888 zł		
Kwota udzielonego kredytu	563 347 zł	Suma rat ogółem	594 227,25 zł
Kwota premii termomodernizacyjnej	91 238 zł	Suma odsetek	122 117,85 zł
Kwota kredytu do spłaty	472 109 zł		
Oprocentowanie, z tego:	3,97%		
WIBOR 1M	1,67%		
Marża Banku w %	2,30%		
Okres spłaty w miesiącach	144		
Rodzaj rat	annuitetowe		
Powierzchnia nieruchomości obciążona spłatą (m ²)	2 604		

RATY RÓWNE - założenie: brak okresu realizacji inwestycji oraz brak karencji w spłacie kapitału z premią z BGK

SYMULACJA MA CHARAKTER POGLĄDOWY. OPROCENTOWANIE WŁAŚCIWE DLA DNIA SYMULACJI

Okres miesięczny	Kwota kredytu do spłaty na początku okresu miesięcznego (po wypłacie premii)	Rata odsetkowa	Rata kapitalowa	Spłata razem	Kwota kredytu po zapłacie raty	Obciążenie 1m ² nieruchomości spłatą kredytu	Minimalny poziom środków na funduszu remontowym (razem z kwotą miesięcznej oszczędności)
1	472 109,40 zł	1 561,90 zł	2 564,68 zł	4 126,58 zł	469 544,72 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
2	469 544,72 zł	1 553,41 zł	2 573,17 zł	4 126,58 zł	466 971,55 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
3	466 971,55 zł	1 544,90 zł	2 581,68 zł	4 126,58 zł	464 389,87 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
4	464 389,87 zł	1 536,36 zł	2 590,22 zł	4 126,58 zł	461 799,65 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
5	461 799,65 zł	1 527,79 zł	2 598,79 zł	4 126,58 zł	459 200,86 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
6	459 200,86 zł	1 519,19 zł	2 607,39 zł	4 126,58 zł	456 593,47 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
7	456 593,47 zł	1 510,56 zł	2 616,01 zł	4 126,58 zł	453 977,45 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
8	453 977,45 zł	1 501,91 zł	2 624,67 zł	4 126,58 zł	451 352,78 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
9	451 352,78 zł	1 493,23 zł	2 633,35 zł	4 126,58 zł	448 719,43 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
10	448 719,43 zł	1 484,51 zł	2 642,06 zł	4 126,58 zł	446 077,37 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
11	446 077,37 zł	1 475,77 zł	2 650,81 zł	4 126,58 zł	443 426,56 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
12	443 426,56 zł	1 467,00 zł	2 659,58 zł	4 126,58 zł	440 766,99 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
13	440 766,99 zł	1 458,20 zł	2 668,37 zł	4 126,58 zł	438 098,61 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
14	438 098,61 zł	1 449,38 zł	2 677,20 zł	4 126,58 zł	435 421,41 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
15	435 421,41 zł	1 440,52 zł	2 686,06 zł	4 126,58 zł	432 735,35 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
16	432 735,35 zł	1 431,63 zł	2 694,95 zł	4 126,58 zł	430 040,40 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
17	430 040,40 zł	1 422,72 zł	2 703,86 zł	4 126,58 zł	427 336,54 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
18	427 336,54 zł	1 413,77 zł	2 712,81 zł	4 126,58 zł	424 623,74 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
19	424 623,74 zł	1 404,80 zł	2 721,78 zł	4 126,58 zł	421 901,96 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
20	421 901,96 zł	1 395,79 zł	2 730,79 zł	4 126,58 zł	419 171,17 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
21	419 171,17 zł	1 386,76 zł	2 739,82 zł	4 126,58 zł	416 431,35 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
22	416 431,35 zł	1 377,69 zł	2 748,88 zł	4 126,58 zł	413 682,47 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
23	413 682,47 zł	1 368,60 zł	2 757,98 zł	4 126,58 zł	410 924,49 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
24	410 924,49 zł	1 359,48 zł	2 767,10 zł	4 126,58 zł	408 157,38 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
25	408 157,38 zł	1 350,32 zł	2 776,26 zł	4 126,58 zł	405 381,13 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
26	405 381,13 zł	1 341,14 zł	2 785,44 zł	4 126,58 zł	402 595,68 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
27	402 595,68 zł	1 331,92 zł	2 794,66 zł	4 126,58 zł	399 801,03 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
28	399 801,03 zł	1 322,68 zł	2 803,90 zł	4 126,58 zł	396 997,12 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
29	396 997,12 zł	1 313,40 zł	2 813,18 zł	4 126,58 zł	394 183,94 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
30	394 183,94 zł	1 304,09 zł	2 822,49 zł	4 126,58 zł	391 361,46 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
31	391 361,46 zł	1 294,75 zł	2 831,82 zł	4 126,58 zł	388 529,63 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
32	388 529,63 zł	1 285,39 zł	2 841,19 zł	4 126,58 zł	385 688,44 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
33	385 688,44 zł	1 275,99 zł	2 850,59 zł	4 126,58 zł	382 837,85 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
34	382 837,85 zł	1 266,56 zł	2 860,02 zł	4 126,58 zł	379 977,83 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
35	379 977,83 zł	1 257,09 zł	2 869,48 zł	4 126,58 zł	377 108,34 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
36	377 108,34 zł	1 247,60 zł	2 878,98 zł	4 126,58 zł	374 229,36 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
37	374 229,36 zł	1 238,08 zł	2 888,50 zł	4 126,58 zł	371 340,86 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
38	371 340,86 zł	1 228,52 zł	2 898,06 zł	4 126,58 zł	368 442,80 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
39	368 442,80 zł	1 218,93 zł	2 907,65 zł	4 126,58 zł	365 535,16 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
40	365 535,16 zł	1 209,31 zł	2 917,27 zł	4 126,58 zł	362 617,89 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
41	362 617,89 zł	1 199,66 zł	2 926,92 zł	4 126,58 zł	359 690,97 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
42	359 690,97 zł	1 189,98 zł	2 936,60 zł	4 126,58 zł	356 754,37 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
43	356 754,37 zł	1 180,26 zł	2 946,32 zł	4 126,58 zł	353 808,06 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
44	353 808,06 zł	1 170,51 zł	2 956,06 zł	4 126,58 zł	350 851,99 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
45	350 851,99 zł	1 160,74 zł	2 965,84 zł	4 126,58 zł	347 886,15 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
46	347 886,15 zł	1 150,92 zł	2 975,65 zł	4 126,58 zł	344 910,49 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
47	344 910,49 zł	1 141,08 zł	2 985,50 zł	4 126,58 zł	341 925,00 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
48	341 925,00 zł	1 131,20 zł	2 995,38 zł	4 126,58 zł	338 929,62 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
49	338 929,62 zł	1 121,29 zł	3 005,29 zł	4 126,58 zł	335 924,33 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
50	335 924,33 zł	1 111,35 zł	3 015,23 zł	4 126,58 zł	332 909,10 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
51	332 909,10 zł	1 101,37 zł	3 025,20 zł	4 126,58 zł	329 883,90 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
52	329 883,90 zł	1 091,37 zł	3 035,21 zł	4 126,58 zł	326 848,69 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
53	326 848,69 zł	1 081,32 zł	3 045,25 zł	4 126,58 zł	323 803,43 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
54	323 803,43 zł	1 071,25 zł	3 055,33 zł	4 126,58 zł	320 748,11 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
55	320 748,11 zł	1 061,14 zł	3 065,44 zł	4 126,58 zł	317 682,67 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
56	317 682,67 zł	1 051,00 zł	3 075,58 zł	4 126,58 zł	314 607,09 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
57	314 607,09 zł	1 040,83 zł	3 085,75 zł	4 126,58 zł	311 521,34 zł	1,59 zł	5 895,11 zł

Okres miesięczny	Kwota kredytu do spłaty na początku okresu miesięcznego (po wypłacie premii)	Rata odsetkowa	Rata kapitałowa	Spłata razem	Kwota kredytu po zapłacie raty	Obciążenie 1m ² nieruchomości spłatą kredytu	Minimalny poziom środków na funduszu remontowym (razem z kwotą miesięcznej oszczędności)
58	311 521,34 zł	1 030,62 zł	3 095,96 zł	4 126,58 zł	308 425,38 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
59	308 425,38 zł	1 020,37 zł	3 106,20 zł	4 126,58 zł	305 319,17 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
60	305 319,17 zł	1 010,10 zł	3 116,48 zł	4 126,58 zł	302 202,69 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
61	302 202,69 zł	999,79 zł	3 126,79 zł	4 126,58 zł	299 075,90 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
62	299 075,90 zł	989,44 zł	3 137,14 zł	4 126,58 zł	295 938,77 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
63	295 938,77 zł	979,06 zł	3 147,51 zł	4 126,58 zł	292 791,25 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
64	292 791,25 zł	968,65 zł	3 157,93 zł	4 126,58 zł	289 633,33 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
65	289 633,33 zł	958,20 zł	3 168,37 zł	4 126,58 zł	286 464,95 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
66	286 464,95 zł	947,72 zł	3 178,86 zł	4 126,58 zł	283 286,09 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
67	283 286,09 zł	937,20 zł	3 189,37 zł	4 126,58 zł	280 096,72 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
68	280 096,72 zł	926,65 zł	3 199,92 zł	4 126,58 zł	276 896,80 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
69	276 896,80 zł	916,07 zł	3 210,51 zł	4 126,58 zł	273 686,28 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
70	273 686,28 zł	905,45 zł	3 221,13 zł	4 126,58 zł	270 465,15 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
71	270 465,15 zł	894,79 zł	3 231,79 zł	4 126,58 zł	267 233,36 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
72	267 233,36 zł	884,10 zł	3 242,48 zł	4 126,58 zł	263 990,88 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
73	263 990,88 zł	873,37 zł	3 253,21 zł	4 126,58 zł	260 737,67 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
74	260 737,67 zł	862,61 zł	3 263,97 zł	4 126,58 zł	257 473,70 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
75	257 473,70 zł	851,81 zł	3 274,77 zł	4 126,58 zł	254 198,93 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
76	254 198,93 zł	840,97 zł	3 285,60 zł	4 126,58 zł	250 913,33 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
77	250 913,33 zł	830,10 zł	3 296,47 zł	4 126,58 zł	247 616,86 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
78	247 616,86 zł	819,20 zł	3 307,38 zł	4 126,58 zł	244 309,48 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
79	244 309,48 zł	808,26 zł	3 318,32 zł	4 126,58 zł	240 991,16 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
80	240 991,16 zł	797,28 zł	3 329,30 zł	4 126,58 zł	237 661,86 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
81	237 661,86 zł	786,26 zł	3 340,31 zł	4 126,58 zł	234 321,54 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
82	234 321,54 zł	775,21 zł	3 351,36 zł	4 126,58 zł	230 970,18 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
83	230 970,18 zł	764,13 zł	3 362,45 zł	4 126,58 zł	227 607,73 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
84	227 607,73 zł	753,00 zł	3 373,58 zł	4 126,58 zł	224 234,15 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
85	224 234,15 zł	741,84 zł	3 384,74 zł	4 126,58 zł	220 849,41 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
86	220 849,41 zł	730,64 zł	3 395,93 zł	4 126,58 zł	217 453,48 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
87	217 453,48 zł	719,41 zł	3 407,17 zł	4 126,58 zł	214 046,31 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
88	214 046,31 zł	708,14 zł	3 418,44 zł	4 126,58 zł	210 627,87 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
89	210 627,87 zł	696,83 zł	3 429,75 zł	4 126,58 zł	207 198,12 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
90	207 198,12 zł	685,48 zł	3 441,10 zł	4 126,58 zł	203 757,02 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
91	203 757,02 zł	674,10 zł	3 452,48 zł	4 126,58 zł	200 304,54 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
92	200 304,54 zł	662,67 zł	3 463,90 zł	4 126,58 zł	196 840,63 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
93	196 840,63 zł	651,21 zł	3 475,36 zł	4 126,58 zł	193 365,27 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
94	193 365,27 zł	639,72 zł	3 486,86 zł	4 126,58 zł	189 878,41 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
95	189 878,41 zł	628,18 zł	3 498,40 zł	4 126,58 zł	186 380,01 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
96	186 380,01 zł	616,61 zł	3 509,97 zł	4 126,58 zł	182 870,04 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
97	182 870,04 zł	605,00 zł	3 521,58 zł	4 126,58 zł	179 348,46 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
98	179 348,46 zł	593,34 zł	3 533,23 zł	4 126,58 zł	175 815,22 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
99	175 815,22 zł	581,66 zł	3 544,92 zł	4 126,58 zł	172 270,30 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
100	172 270,30 zł	569,93 zł	3 556,65 zł	4 126,58 zł	168 713,65 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
101	168 713,65 zł	558,16 zł	3 568,42 zł	4 126,58 zł	165 145,23 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
102	165 145,23 zł	546,36 zł	3 580,22 zł	4 126,58 zł	161 565,01 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
103	161 565,01 zł	534,51 zł	3 592,07 zł	4 126,58 zł	157 972,94 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
104	157 972,94 zł	522,63 zł	3 603,95 zł	4 126,58 zł	154 368,99 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
105	154 368,99 zł	510,70 zł	3 615,87 zł	4 126,58 zł	150 753,12 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
106	150 753,12 zł	498,74 zł	3 627,84 zł	4 126,58 zł	147 125,28 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
107	147 125,28 zł	486,74 zł	3 639,84 zł	4 126,58 zł	143 485,44 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
108	143 485,44 zł	474,70 zł	3 651,88 zł	4 126,58 zł	139 833,56 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
109	139 833,56 zł	462,62 zł	3 663,96 zł	4 126,58 zł	136 169,60 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
110	136 169,60 zł	450,49 zł	3 676,08 zł	4 126,58 zł	132 493,52 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
111	132 493,52 zł	438,33 zł	3 688,25 zł	4 126,58 zł	128 805,27 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
112	128 805,27 zł	426,13 zł	3 700,45 zł	4 126,58 zł	125 104,82 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
113	125 104,82 zł	413,89 zł	3 712,69 zł	4 126,58 zł	121 392,13 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
114	121 392,13 zł	401,61 zł	3 724,97 zł	4 126,58 zł	117 667,16 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
115	117 667,16 zł	389,28 zł	3 737,30 zł	4 126,58 zł	113 929,87 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
116	113 929,87 zł	376,92 zł	3 749,66 zł	4 126,58 zł	110 180,21 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
117	110 180,21 zł	364,51 zł	3 762,07 zł	4 126,58 zł	106 418,14 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
118	106 418,14 zł	352,07 zł	3 774,51 zł	4 126,58 zł	102 643,63 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
119	102 643,63 zł	339,58 zł	3 787,00 zł	4 126,58 zł	98 856,63 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
120	98 856,63 zł	327,05 zł	3 799,53 zł	4 126,58 zł	95 057,10 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
121	95 057,10 zł	314,48 zł	3 812,10 zł	4 126,58 zł	91 245,01 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
122	91 245,01 zł	301,87 zł	3 824,71 zł	4 126,58 zł	87 420,30 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
123	87 420,30 zł	289,22 zł	3 837,36 zł	4 126,58 zł	83 582,93 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
124	83 582,93 zł	276,52 zł	3 850,06 zł	4 126,58 zł	79 732,88 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
125	79 732,88 zł	263,78 zł	3 862,80 zł	4 126,58 zł	75 870,08 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
126	75 870,08 zł	251,00 zł	3 875,57 zł	4 126,58 zł	71 994,51 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
127	71 994,51 zł	238,18 zł	3 888,40 zł	4 126,58 zł	68 106,11 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
128	68 106,11 zł	225,32 zł	3 901,26 zł	4 126,58 zł	64 204,85 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
129	64 204,85 zł	212,41 zł	3 914,17 zł	4 126,58 zł	60 290,68 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
130	60 290,68 zł	199,46 zł	3 927,12 zł	4 126,58 zł	56 363,57 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
131	56 363,57 zł	186,47 zł	3 940,11 zł	4 126,58 zł	52 423,46 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
132	52 423,46 zł	173,43 zł	3 953,14 zł	4 126,58 zł	48 470,31 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
133	48 470,31 zł	160,36 zł	3 966,22 zł	4 126,58 zł	44 504,09 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
134	44 504,09 zł	147,23 zł	3 979,34 zł	4 126,58 zł	40 524,75 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
135	40 524,75 zł	134,07 zł	3 992,51 zł	4 126,58 zł	36 532,24 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
136	36 532,24 zł	120,86 zł	4 005,72 zł	4 126,58 zł	32 526,52 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
137	32 526,52 zł	107,61 zł	4 018,97 zł	4 126,58 zł	28 507,55 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
138	28 507,55 zł	94,31 zł	4 032,27 zł	4 126,58 zł	24 475,29 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
139	24 475,29 zł	80,97 zł	4 045,61 zł	4 126,58 zł	20 429,68 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
140	20 429,68 zł	67,59 zł	4 058,99 zł	4 126,58 zł	16 370,69 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
141	16 370,69 zł	54,16 zł	4 072,42 zł	4 126,58 zł	12 298,27 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
142	12 298,27 zł	40,69 zł	4 085,89 zł	4 126,58 zł	8 212,38 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
143	8 212,38 zł	27,17 zł	4 099,41 zł	4 126,58 zł	4 112,97 zł	1,59 zł	5 895,11 zł
144	4 112,97 zł	13,61 zł	4 112,97 zł	4 126,58 zł	0,00 zł	1,59 zł	5 895,11 zł