

NAZWA JEDNOSTKI:  
 ADRES:  
 KRS / REGON:  
 NIP:

Spółdzielnia Mieszkaniowa "Górnik"  
 58-309 Wałbrzych ul. Broniewskiego 65c  
 0000101120/000787537  
 886-000-57-80

**RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT**  
**(WARIANT PORÓWNAWCZY)**  
 za okres 01.01.2016. - 31.12.2016 r.

Wiersz	Wyszczególnienie	za okres 01.01.2015 - 31.12.2015	za okres od 01.01.2016 - 31.12.2016
<b>A.</b>	<b>Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:</b>	<b>24183433,25</b>	<b>24615356,45</b>
	– od jednostek powiązanych	0	
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów, z tego:	24183433,25	24615356,45
	a) z opłat	20363972,03	20695704,45
	b) z działalności własnej	3819461,22	3919652
II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wart. dodatnia, zmniejszenie – ujemna)	0	0
III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0	0
IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0	0
<b>B.</b>	<b>Koszty działalności operacyjnej</b>	<b>23903599,68</b>	<b>24152740,8</b>
I.	Amortyzacja	67700,92	63322,56
II.	Zużycie materiałów i energii	11523636,93	11696427,49
III.	Usługi obce	2938669,16	2671253,07
IV.	Podatki i opłaty, w tym:	992298,75	1014182,19
	– podatek akcyzowy	0	0
V.	Wynagrodzenia	2117951,26	2158439,44
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	512026,98	686839,93
	– emerytalne	206137,79	212315,43
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	5751315,68	5862276,12
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0	0
IX.	Razem koszty rodzajowe, z tego:	23903599,68	24152740,8
	a) z eksploatacji i utrzymania nieruchomości	21527506,15	21546674,38
	b) z działalności własnej	2376093,53	2606066,42
<b>C.</b>	<b>Zysk (strata) ze sprzedaży (A–B)</b>	<b>279833,57</b>	<b>462615,65</b>
<b>D.</b>	<b>Pozostałe przychody operacyjne</b>	<b>446602,07</b>	<b>320270,79</b>
I.	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	53399	26771
II.	Dotacje	0	0
	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0	0
III.	Inne przychody operacyjne	393203,07	293499,79
<b>E.</b>	<b>Pozostałe koszty operacyjne</b>	<b>264176,77</b>	<b>115019,62</b>
I.	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	5129,94	0
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0	0
III.	Inne koszty operacyjne	259046,83	115019,62
<b>F.</b>	<b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D–E)</b>	<b>462258,87</b>	<b>667866,82</b>
<b>G.</b>	<b>Przychody finansowe</b>	<b>479374,65</b>	<b>424007,09</b>
I.	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0	0
	a) od jednostek powiązanych, w tym:	0	0

	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0	0
	b) od jednostek pozostałych, w tym:	0	0
	- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0	0
II.	Odsetki, w tym:	479374,65	424007,09
	- od jednostek powiązanych	0	0
III.	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0	0
	- od jednostek powiązanych	0	0
IV.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0	0
V.	Inne	0	0
<b>H.</b>	<b>Koszty finansowe</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
I.	Odsetki, w tym:	0	0
	- dla jednostek powiązanych	0	0
II.	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0	0
	- w jednostkach powiązanych	0	0
III.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0	0
IV.	Inne	0	0
<b>I.</b>	<b>Zysk (strata) brutto (F + G - H)</b>	<b>941633,52</b>	<b>1091873,91</b>
<b>J.</b>	<b>Podatek dochodowy</b>	<b>369613</b>	<b>328449</b>
<b>K.</b>	<b>Nadwyżka przychodów netto z roku bieżącego (-) (A.I.a - B</b>	<b>-32616,43</b>	<b>-24510,12</b>
<b>L.</b>	<b>Nadwyżka kosztów netto z roku bieżącego (+) (B.IX.a - /</b>	<b>1204452,55</b>	<b>886608,05</b>
<b>M.</b>	<b>Zysk (strata) netto (I - J - K + L)</b>	<b>1743856,64</b>	<b>1625522,84</b>

Sporządzono dnia: 31-03-2017

Sporządził:

Główna Księgowa  
Pełnomocnik Zarządu  
  
Podpis cyfrowy

Dokument podpisany  
przez Agatę  
Borzuchowską-  
Grabarz, SM  
"Górnik"  
Data: 2017.03.31  
11:30:27 CEST

Dokument  
podpisany przez  
Anna Rutecka:  
SM Górnik  
Data: 2017.03.31  
15:46:48 CEST

Wiceprezes Zarządu  
  
Podpis cyfrowy

Dokument podpisany  
przez Zbigniew  
Pankiewicz:  
Spółdzielnia  
Mieszkańców "Górnik"  
Data: 2017.03.31  
15:56:18 CEST

Prezes Zarządu  
  
Podpis cyfrowy

Dokument podpisany  
przez Krzysztof  
Pęzkę, Spółdzielnię  
Mieszkańców  
"Górnik"  
Data: 2017.03.31  
14:15:59 CEST

Imię i nazwisko oraz podpis osoby, której  
powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych

.....  
Imiona i nazwiska oraz podpisy Zarządu